

Unsere Leistungen  
im Detail:



<b>HM</b>	<b>Hausmeisterservice</b>
HM-1	Überwachung der Ordnung und des einwandfreien Gesamtzustandes des betreuten Anwesens
HM-2	Achtung auf Einhaltung der Hausordnung, soweit diese die Gemeinschaftseinrichtung betrifft
<b>RDI</b>	<b>Reinigungsdienste Innen</b>
RDI-1	Kehren der Bodenbelege, Schmutzaufnahme
RDI-2	Feuchtes Wischen der Bodenbeläge
RDI-3	Geländer und Handläufe abwischen
RDI-4	Heizkörper, Fensterbretter, Rüstungen, Briefkästen, Schalter feucht abwischen
RDI-5	Gemeinschaftstüren, wie Eingangs- und Hochtüren reinigen
RDI-6	Lichtblenden und Beleuchtungskörper demontieren, außen und innen reinigen
RDI-7	Treppenhausfenster allseitig, soweit ohne Gefährdung erreichbar, durch einwaschen und abziehen reinigen
RDI-8	Kellergänge und Gemeinschaftliche Räume reinigen
RDI-9	Technische Räume, wie Heizungs-, Zähler-, Lüftungs-, Öllagerräume reinigen
RDI-10	Wasch- und Trocken- sowie Fahrrad und Kinderwagenabstellräume reinigen
RDI-11	Büroraumreinigung
RDI-12	Verkaufsflächen Reinigung von Läden bzw. Ladenflächen
<b>RDA</b>	<b>Reinigungsdienste Außen</b>
RDA-1	Befestigte und unbefestigte Flächen von Papier und sonstigen Unrat befreien
RDA-2	Gehwege reinigen, (die nicht durch die öffentliche Verkehrsreinrichtung versorgt sind)
RDA-3	Unkraut auf den Wegen entfernen
RDA-4	Hauseingänge und Wege kehren
RDA-5	Fußroste herausnehmen und reinigen
RDA-6	Papier- und Abfallkörbe im Außen- und Gartenbereich kontrollieren und entleeren
RDA-7	Wassereinläufe und Gullys von Schmutz (Laub, Papier, Unrat) befreien, Schlammeimer- soweit herausnehmbar- entleeren
RDA-8	Müllboxen auskehren und sauber halten
RDA-9	Laubentsorgung auf Wegen, Hauszugängen und Hofflächen
<b>GAP</b>	<b>Grünanlagenpflege</b>
GAP-1	Papier, Steine und sonstigen Unrat aus Gartenanlagen beseitigen und auf einen gepflegten Gesamteindruck achten

GAP-2	Rasen mähen (während der Saison), Beseitigung des Schnittgutes
GAP-3	Bewässerung der Grünanlagen
GAP-4	Vertikutieren und Düngen der Rasenfläche
GAP-5	Laub im Spätherbst oder Frühjahr aus Gartenanlage rechen und Beseitigung durch Abfuhr
GAP-6	Pflanzungen von Unkraut befreien, Beete aufhacken und aufbereiten
GAP-7	Unkrautbeseitigung zu angrenzenden Flächen
GAP-8	Heckenschnitt (sofern vorhanden)
GAP-9	Pflastersteinaufbereitung und/oder Reinigung
<b>HAT</b>	<b>Haustechnik</b>
HAT-1	Inspektion der gesamten haustechnischen Einrichtungen im Gemeinschaftsbereich
HAT-2	Überprüfung der elektrischen Einrichtungen, wie Schalter, Klingelanlagen, Beleuchtung etc.
HAT-3	Überprüfung des gesamten technischen Bereiches, wie Undichtigkeiten im Rohrleitungssystem, tropfende Ventile usw.
HAT-4	Überprüfung der Feuerlöschanlage, wie Prüfplaketten an den Geräten, optische Überwachung von Dichtigkeit der Druckflaschen, Druckleitungen, Hähne und Ventile
HAT-5	Überwachung der zum Anwesen gehörenden Regen-, Fall-, und Grundleitungen auf Verstopfung
<b>KHA</b>	<b>Kontrolle der Heizungsanlage</b>
KHA-1	Funktionskontrolle von sämtlichen Ventilen, Ausläufen, und Stopfbuchsen
KHA-2	Kesselthermostat und Temperaturen nach Jahreszeiten regeln, Nachtabsenkungen, Zeituhren einregeln und beobachten
KHA-3	Wasserdruckmanometer beobachten, Druck sicherstellen
<b>WD</b>	<b>Winterdienst</b>
WD-1	Jeweils während der Saison vom 01.11.-31.03. entsprechend der Winterdienstsatzung der Stadt im 24h Dienst
<b>ND</b>	<b>Notdienst</b>
ND-1	Der Notdienst ist Tag und Nacht, auch sonn- und feiertags, telef. Erreichbar. Außerhalb der Geschäftszeiten wird durch Anrufbeantworter Ihre Nachricht aufgenommen und weitergeleitet
ND-2	Der Notdienst ist abrufbar bei Wasserrohrbruch, Heizungsausfall, Kanalverstopfung, Stromausfall und sonst. wirklichen Notfällen. Material und Lohn werden gesondert berechnet (Überwachung bei Reparaturarbeiten mit Wartungsfirmen)
<b>SD</b>	<b>Sonderdienste</b>
SD-1	Reinigung von Fassaden
SD-2	Glasflächen- und Glasfassaden Reinigungen
SD-3	Anlegen von Grünanlagen
SD-4	Trockenbau- und Fliesenarbeiten in Kooperation mit namenhaften Partnern
SD-5	Planung von Sanitäranlagen in Kooperation mit namenhaften Partnern
SD-6	Professionelle Schädlingsbekämpfung in Kooperation mit namenhaften Partnern